**ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP**

**Jánoshalma Városi Önkormányzat**

**1/2023.(I.27.) önkormányzati rendelete**

**a lakások bérléséről és elidegenítéséről**

(jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§-a alapján)

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen:

1. ***Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások***

A rendelet a költségvetési hatásai elenyészőek.

1. ***Környezeti és egészségi hatások***

Nem releváns

1. ***Adminisztratív terheket befolyásoló hatások***

Új terheket nem ró a Polgármesteri Hivatal adminisztratív feladatvégzőire.

1. ***A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei***

Jelenlegi szabályokat az önkormányzati lakások bérletéről szóló 14/2006 (V.25.) önkormányzati rendelet, az önkormányzat tulajdonában lévő lakások értékesítéséről szóló 2/1996. (I.24) önkormányzati rendelet és az önkormányzati lakások lakbéréről szóló 19/2017. (XI.30.) önkormányzati rendelet állapítja meg. Rendeleteink nem teljeskörűen felelnek meg a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvényben foglalt szabályoknak.

***A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és pénzügyi feltételek***

Jelenleg a Polgármesteri Hivatalban a személyi és pénzügyi feltételek adottak.